

RAZVOJ GRADNJA d.o.o. u stečaju

Zagreb, Jure Kaštelana 17/A

Stečajni upravitelj Vatroslav Plejić

Ured Kačićeva 9, 10000 Zagreb

Trgovački sud u Zagrebu

Na broj St-400/17

IZVJEŠĆE

STEČAJNOG UPRAVITELJA

Do danas je unovčena imovina stečajnog dužnika osim jednoga stana te pripadajuće parkirno mjesto, četiri garažna mjesta, te dva poslovna prostora.

Prijeporni stan je useljen prije nego je otvoren stečajni postupak, a garažna mjesta(neprodana) i dva poslovna prostora su „nekim“ dogovorima između bivšeg direktora Razvoj gradnje i Lada V.c. Ltd. iz Gibraltara (kupca potraživanja od Zagrebačke banke) ostala neprodana.

Mimo znanja stečajnog upravitelja, Bedić d.o.o. iz Zagreba kojem je osnivač Branimir Benčić, također i osnivač stečajnog dužnika i Lada V.c. Ltd. sklopili su ugovor o prodaji tražbine s datumom 28. ožujka 2018..

Bedić d.o.o. spomenutim ugovorom kao cedent prodao je svoju tražbinu prema stečajnom dužniku cesionaru Ladi V.c. Ltd. za svotu 9.706.307,94kn.

Dodatkom ugovora umjesto novčane svote cedent je pristao da mu cesionar prepusti jedan stan sa parkirnim mjestom, dva nedovršena poslovna prostora te četiri parkirna mjesta.

Prema stečajnom planu i u zemljišnim knjigama uknjižena je Razvoj gradnja d.o.o. tj. stečajni dužnik.

Ugovorne strane još nisu praktično odredile kako to provesti jer između njih postoje neke nesuglasice pa predlažem da još malo pričekamo sa mojim prijedlogom o zaključenju stečajnog postupka. Financijski pokazatelji prikazani u prethodnom izvješću od 9. srpnja ove godine su uglavnom isti.

U Zagrebu, 21.11.2019.

**Stečajni upravitelj
Vatroslav Plejić**